



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Работен лист за оценка на бизнес план по мярка 6.4.1 от СВОМР на МИГ Белово, Септември, Велинград

име и номер на проектното предложение

.....

1. Нетна настояща стойност (NPV): NPV отразява ефекта на времето върху очаквания паричен поток през периода на инвестицията. Необходимо и достатъчно условие е NPV да бъде положително число, т.е. $NPV > 0$.

Изчисляване NPV на проекта:

$$NPV = -I_0 + \sum_{t=1}^n \frac{NCF_t}{(1+r)^t}$$

където:

NCF е основният нетен паричен поток от таблица „Прогноза за нетните парични потоци на проекта”;

I_0 – сумата на инвестицията (само разходите по чл. 20, ал. 1 на Наредба № 22);

NPV – нетната настояща стойност;

r – дисконтов процент (6 %);

n – броят години, за които е изготвен бизнес планът;

t – периодът, равен на една година.

Забележки:

$NPV > 0$. Положителната нетна настояща стойност показва, че настоящата стойност на паричния поток е по-голяма от разходите за проекта (инвестицията) и инвестицията се счита за ефективна.

$NPV < 0$. Отрицателната нетна настояща стойност показва, че настоящата стойност на паричния поток през периода на инвестицията не е достатъчна, за да покрие разходите за инвестицията.

$NPV = 0$. Нетната настояща стойност е равна на нула и показва, че сумата от паричните потоци на проекта е точно толкова, че да се възвърне инвестираният капитал.

Проектът се счита за допустим, ако $NPV > 0$.

Изчисления за конкретния проект

2. Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR) по проекта: Показателят NPV е минимален критерий за ефективност на инвестицията, но не е достатъчен, затова е необходимо да се изчисли и показателят IRR.



Сдружение „Местна инициативна група – Белово, Септември и Велинград”,
Споразумение за изпълнение на Стратегия за ВОМР РД 50-189/29.11.2016г.
4470 гр. Белово, ул. „Орфей“ № 2А, тел/факс 03581/ 37-31 и 0879 812 850,
E-mail: migvsb@abv.bg, web: www.migbsv.com

ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

$$IRR = r_1 + (r_2 - r_1) \frac{NPV_1}{NPV_1 - NPV_2},$$

r_1 – дисконтов процент, при който $NPV_1 > 0$;

r_2 – дисконтов процент, при който $NPV_2 < 0$;

IRR е вътрешна норма на възвръщаемост на проекта, а IRR_1 е вътрешна норма на възвръщаемост на другите дейности на кандидата;

Проектът се счита за икономически жизнеспособен, ако $IRR > r$ (6 %) и $IRR_1 > r$ (6 %).

Изчисления за конкретния проект

3. Индекс на рентабилност (PI) по проекта: Индексът на рентабилност (**PI**) представлява дохода, който всеки един инвестиран лев ще осигури. Проектът се допуска за одобрение, ако $PI > 1$, тъй като такава стойност на **PI** осигурява ефективността на инвестицията.

$$PI = \frac{\sum_{t=1}^n \frac{NCF_t}{(1+r)^t}}{I_0},$$

където:

NCF – нетният паричен поток;

I_0 – сумата на инвестицията (само разходите по чл. 20, ал. 1 на Наредба № 22);

r – дисконтов процент (6 %);

n – броят години, за които е изготвен бизнес планът;

t – периодът, равен на една година.

Проектът се счита за икономически жизнеспособен, ако $PI > 1$ и $PI_1 > 1$.

$$PI_1 = \frac{\left(\sum_{t=1}^n \frac{NCF_t}{(1+r)^t} \right)^* + \left(\sum_{t=1}^n \frac{NCF_t}{(1+r)^t} \right)^{**}}{I_0},$$

* Изчислява се сумата на дисконтираните парични потоци на проекта на кандидата.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

** Изчислява се сумата на дисконтираните парични потоци на другите дейности на кандидата.

Изчисления за конкретния проект

4. Срок на откупуване (РВР): Срокът на откупуване е очакваният брой години, за които се възвръща направената инвестиция. Срокът на откупуване на инвестицията трябва да бъде в рамките на периода на бизнес плана.

$tn \times I0$

$$РВР \text{ (в години)} = \frac{\text{-----}}{\text{Сума на дисконтираните } NCF}$$

I0-сума на инвестицията;
n-броят години, за които е изготвен бизнес планът;
t-период, равен на една година

Първа прогнозна година е годината, през която стартира изпълнението на производствената и търговска програма (след като инвестицията е извършена). В случай че инвестицията се реализира в година "n", а дейността по производствената програма стартира в година "n+1", то първа прогнозна година е "n+1".

Изчисления за конкретния проект

ОЦЕНКА ПО ПОКАЗАТЕЛИТЕ НА БИЗНЕС ПЛАНА

Показател	ОЦЕНКА		ИЗЧИСЛЕНА СТОЙНОСТ ПО ПОКАЗАТЕЛЯ	ОСНОВАНИЕ ЗА ОЦЕНКАТА
1. Стойността на				



Сдружение „Местна инициативна група – Белово, Септември и Велинград”,
Споразумение за изпълнение на Стратегия за ВОМР РД 50-189/29.11.2016г.
4470 гр. Белово, ул. „Орфей“ № 2А, тел/факс 03581/ 37-31 и 0879 812 850,
E-mail: migvsb@abv.bg, web: www.migbsv.com



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

показателя «Нетна настояща стойност» е по-голяма от 0 ($NPV > 0$)	ДА	НЕ		
2. Стойността на показателя «Вътрешна норма на възвръщаемост е по-голяма от 6% ($IRR > r$ (6%) и $IRR_1 > r$ (6%)).	ДА	НЕ		
3. Индексът на рентабилност (PI) има стойност по-голяма от 1 ($PI > 1$).	ДА	НЕ		
4. Срокът на откупуване на инвестицията (PBP) е в рамките на периода на бизнес плана.	ДА	НЕ		
Показателите за оценка на ефективността на инвестицията и финансовите показатели доказват подобряване на цялостната дейност на кандидата и икономическата жизнеспособност на проекта.				

ОЦЕНКА ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ НА БИЗНЕС ПЛАНА С ЦЕЛИТЕ НА МЯРКАТА

ПРОЕКТАТ/БИЗНЕС ПЛАНЪТ ТРЯБВА ДА ВОДИ ДО ПОСТИГАНЕ НА ЕДНА ИЛИ ПОВЕЧЕ ЦЕЛИ НА МЯРКАТА.

Предоставяната по процедурата безвъзмездна финансова помощ трябва да допринесе за постигането на Приоритет 1 „Постигане на устойчив икономически растеж и създаване на заетост“ на стратегията за ВОМР на МИГ Белово, Септември, Велинград и Специфична цел 1.2 „Разнообразяване възможностите за създаване на местен бизнес и заетост на населението извън земеделието“.



Соружение „Местна инициативна група – Белово, Септември и Велинград“,
Споразумение за изпълнение на Стратегия за ВОМР РД 50-189/29.11.2016г.
4470 гр. Белово, ул. „Орфей“ № 2А, тел/факс 03581/ 37-31 и 0879 812 850,
E-mail: migvsb@abv.bg, web: www.migbsv.com



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Целта на процедурата е разнообразяване възможностите за създаване на местен бизнес и заетост на населението извън земеделието.

В икономиката на МИГ „Белово, Септември, Велинград” са застъпени почти всички отрасли на националното стопанство. За това способстват изключително многообразните фактори, определили развитието се във времето различни икономически дейности, локализирани на територията на трите общини. С основно стопанско значение са преработващата промишленост, търговията, строителството, селското и горското стопанство, както и хотелиерството и ресторантьорството. В структурно отношение се забелязва значителен брой на микропредприятията като за 2014 година те представляват 92,2% от общия брой предприятия. По-голямата част от тях оперират в сектор „Услуги“, като с изключителен потенциал за развитие, поради специфичните природни и антропогенни ресурси, намиращи се на територията, е и сектор туризъм. Изключително остра е нуждата от разнообразяване на икономическите дейности на територията, така че да се повиши заетостта и доходите на населението.

Очакваните резултати от подпомагането се изразяват в подобряване на условията за създаване на местен неземеделски бизнес, в т.ч. внедрени нови продукти, процеси и технологии и обновяване на наличните производствени материални и/или нематериални активи; разнообразяването на формите на предлагания туристически продукт, чрез включване на различни форми на туризъм – екотуризм, селски, винен, бизнес и други алтернативни форми; развитие на услуги във всички сектори; развитие на занаяти.

РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ДЕЙНОСТИТЕ ОТ БИЗНЕС ПЛАНА ЩЕ ДОВЕДЕ ЛИ ДО ПОСТИГАНЕ НА ЕДНА ИЛИ ПОВЕЧЕ ЦЕЛИ НА МЯРКАТА?

- ДА, ДО ПОСТИГАНЕ НА ЕДНА ЦЕЛ
 ДА, ДО ПОСТИГАНЕ НА ПОВЕЧЕ ЦЕЛИ -
 НЕ, БИЗНЕС ПЛАНЪТ/ИНВЕСТИЦИИТЕ ПО ПРОЕКТА НЕ ВОДЯТ ДО ПОСТИГАНЕ НА НИТО ЕДНА ОТ ПОСОЧЕНИТЕ В ТАБЛИЦАТА ЦЕЛИ.

Даденият тук отговор се пренася в раздела „Оценка на бизнес плана” на основния контролен лист за проверка на административното съответствие и допустимостта.

ИЗВЪРШИЛ ПРОВЕРКАТА: _____ -

/име и подпис/



Сдружение „Местна инициативна група – Белово, Септември и Велинград”,
Споразумение за изпълнение на Стратегия за ВОМР РД 50-189/29.11.2016г.
4470 гр. Белово, ул. „Орфей“ № 2А, тел/факс 03581/ 37-31 и 0879 812 850,
E-mail: migvsb@abv.bg, web: www.migbsv.com